

**COMMUNE DE ROZIER EN DONZY**  
**Département de la Loire**  
**DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**Séance du 1<sup>er</sup> octobre 2025**

<b>Membres :</b> - afférents au Conseil : 15 - en exercice : 13 - présents : 13 - votants : 13  <b>Convocation en date du :</b> 26 septembre 2025  <b>Affichée le :</b> 26 septembre 2025	Le premier octobre deux Mil vingt-cinq à vingt heures, le Conseil Municipal de cette commune s'est réuni en son lieu habituel de ses séances, sous la présidence de son Maire : Monsieur Didier BERNE.  <b>Présents :</b> BABEL Anne, BANCEL Béatrice, BERNE Didier, BERNONVILLE Yves, BONNEFOND Vincent, DESLOIR Bernard, DUTEL Peggy, FORISSIER Johan, FOUGERE Gilbert, RIVOLLIER Nicole, RODAMEL Karine, SERVY Sylvain, TISSEUR Fabienne  <b>Absents excusés :</b>  <b>Secrétaire de séance élu :</b> BABEL Anne
---	---

<b>N° 2025D607</b>	<b>EPICERIE MAISON CLM : GRATUITE DE LOYER</b>
--------------------	--

Monsieur le Maire rappelle que, lors de sa séance du 7 juillet 2025, le Conseil Municipal a approuvé la signature d'un bail commercial et d'un contrat de location-accession avec Maison CLM, prenant effet au 1<sup>er</sup> septembre 2025.

En raison de retards administratifs, l'ouverture effective de l'Epicerie exploitée par Maison CLM n'a pu intervenir que le 1<sup>er</sup> octobre 2025, soit un mois de décalage par rapport à la date initialement prévue.

À la suite d'une demande de la gérante, et afin de soutenir le lancement de cette activité dans des conditions économiques plus favorables, Monsieur le Maire propose d'accorder à Maison CLM la gratuité du loyer pour le mois de septembre 2025, sans préjudice pour les échéances ultérieures.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, par 6 voix pour, 6 abstentions, et 1 contre,

**DECIDE** de faire bénéficier d'un mois de loyer gratuit, soit 500,00 € HT, 600,00 € TTC.

**DONNE TOUS POUVOIRS** à Monsieur le Maire ou à son représentant pour prendre toute mesure et signer tout document nécessaire à la mise en œuvre de la présente délibération.

La Secrétaire de Séance  
Anne BABEL



ROZIER EN DONZY, le 02/10/2025  
Signé : le Maire, Didier BERNE

